

# Bekanntmachung der Gemeinde Glowe

## Der Bürgermeister

am **Donnerstag, den 23.08.2018,**  
um **19.00 Uhr,**  
findet im **Gemeindeamt Glowe**  
die **12. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt, Bau und Verkehr (Bauausschuss) mit einem anschließendem geschlossenem Teil**

statt, zu der ich hiermit einlade.

### **Tagesordnung:**

#### **öffentlicher Teil:**

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung
03. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Glowe vom 14.02.2018 (öffentlicher Teil)
04. Beratung zu Beschlussvorlagen
- 04.1 Beschluss über die Aufstellung der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gewerbegebiet in Baldereck 8
- 04.2 Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 36 „Baldereck“ der Gemeinde Glowe
- 04.3 Grundsatzbeschluss über den Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 „Rügen-Radio“ zum Zwecke der Errichtung eines Leuchtturmes zum Wohnen/Ferienwohnen
- 04.4 Beschluss über Änderungen im Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 35 „seniorengerechtes und barrierefreies Wohnen“
- 04.5 Grundsatzbeschluss über die Änderung des Standortes für betreutes und seniorengerechtes Wohnen in Glowe
05. Verschiedenes
06. Schließen der Sitzung öffentlicher Teil

#### **nicht öffentlicher Teil:**

07. Eröffnung der geschlossenen Sitzung
08. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt vom 14.02.2018 (nicht öffentlicher Teil)
09. Beratung zu Beschlussvorlagen
- 09.1 Beschluss über den städtebaulichen Vorvertrag zum Bebauungsplan Nr. 35 „seniorengerechtes und barrierefreies Wohnen“
- 09.2 Beschluss über die Vergabe eines Planungsauftrages zur weiteren Bearbeitung des Bebauungsplanes Nr. 35 „seniorengerechtes und barrierefreies Wohnen“
- 09.3 Stellungnahme nach § 36 BauGB, Vorhaben: Umbau und Sanierung des ehem. Konsums zu einem Wohnhaus - hier: 1. Nachtrag zur Baugenehmigung
- 09.4 Stellungnahme nach § 36 BauGB, Vorhaben: Voranfrage: Kann unter der Bedingung der Beibehaltung der GRZ eine Aufstockung im Rahmen der Gestaltungssatzung der Gemeinde erfolgen
- 09.5 Stellungnahme nach § 36 BauGB, Vorhaben: Umbau, Sanierung und Nutzungsaufnahme eines Wohnhauses
- 09.6 Stellungnahme nach § 36 BauGB, Vorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Antrag auf Abweichung
- 09.7 Stellungnahme nach § 36 BauGB, Vorhaben: Umbau/Sanierung Wohnhaus mit einer Dauerwohnung und drei Ferienwohnungen
10. Verschiedenes
11. Schließen der Sitzung nicht öffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen  
gez. Radeisen  
Ausschussvorsitzender

Glowe, 14.08.2018