

# Bekanntmachung der Gemeinde Sagard

## Der Bürgermeister

---

am 20.02.2019,  
um 18.00 Uhr,  
findet im Beratungsraum des Gemeindezentrums der Gemeinde Sagard,  
Schulstraße 15  
die 36. öffentliche Gemeindevertreterversammlung der Gemeinde Sagard mit  
einem geschlossenem Teil

### Tagesordnung:

#### öffentlicher Teil:

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung
03. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 28. November 2018 (öffentlicher Teil)
04. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
05. Einwohnerfragestunde
06. Abwicklung der Tagesordnungspunkte
- 06.1 Grundsatzbeschluss über die 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 „Sondergebiet Handel II“
- 06.2 Abwägungs- und Auslegungsbeschluss zum einfachen Bebauungsplan Nr. 16 „Milchviehanlage“ bei Sagard
- 06.3 Abwägungs- und Auslegungsbeschluss zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Sagard für den Bereich des Hertha-Hofes in Promoisel
- 06.4 Abwägungs- und Auslegungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 22 „Hertha-Hof Promoisel“ in Promoisel
- 06.5 Beschluss über die Ausgliederung des Planbereiches des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 22 „Hertha-Hof Promoisel“ aus dem Landschaftsschutzgebiet „Ostrügen“
- 06.6 Beschluss über den städtebaulichen Entwurf zum geplanten Bebauungsplan „Camping- und Ferienpark Sagard“ des Grundstückseigentümers Grundstücksgesellschaft Martin Stolz GmbH & Co.KG
- 06.7 Nachträgliche Anbringung eines Haushaltsvermerkes im HH-Jahr 2018 zur Übertragung von Mitteln
07. Fragen und Hinweise der Abgeordneten
08. Schließen der Sitzung öffentlicher Teil

#### nicht öffentlicher Teil:

09. Eröffnung der geschlossenen Sitzung
10. Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 28. November 2018 (nicht öffentlicher Teil)

11. **Angelegenheiten der Bauplanung**
- 11.1 Beschluss über den städtebaulichen Vorvertrag zur Erstellung der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 „Sondergebiet Handel II“
- 11.2 Beschluss über die Vergabe eines Planungsauftrages zur Erstellung der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 „Sondergebiet Handel II“ in Sagard
- 11.3 Beschluss über den erneut geänderten städtebaulichen Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 19 „Hafendorf Martinshafen“
- 11.4 Beschluss über den Entwurf des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 22 „Hertha-Hof Promoisel“
- 11.5 Beschluss über den städtebaulichen Vorvertrag zur Erstellung des Bebauungsplanes Nr. 23 „Camping- und Ferienpark Sagard“ mit paralleler FNP-Änderung
- 11.6 Beschluss über die Vergabe von Planungsaufträgen zur Erstellung des Bebauungsplanes Nr. 23 „Camping- und Ferienpark Sagard“
- 11.7 Beschluss über den städtebaulichen Vorvertrag zur Erstellung des Bebauungsplanes Nr. 24 „Quatzendorfer Weg“
- 11.8 Beschluss über die Vergabe eines Planungsauftrages zur Erstellung des Bebauungsplanes Nr. 24 „Quatzendorfer Weg“
12. **Grundstücksangelegenheiten**
- 12.1 Zustimmung zum Verkauf einer Garage
- 12.2 Verkauf des Flurstückes 19, Gemarkung Sagard, Flur 5
- 12.3 Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 134, Gemarkung Sagard, Flur 8
- 12.4 Ankauf überbauter Straßenflächen in der Wiesenstraße - Flurstücke 20/1, 21/1, 22/1, 22/2 Gemarkung Sagard, Flur 7
- 12.5 Verkauf von Teilflächen aus den Flurstücken 90/7 und 90/6, Gemarkung Sagard, Flur 7
13. **Bauangelegenheiten**
- 13.1 Stellungnahme nach § 36 BauGB, Az. 432026/005411/18B - Vorhaben: Errichtung eines Pferdeunterstandes und Neubau einer Terrassenüberdachung
- 13.2 Stellungnahme nach § 36 BauGB, Az. 521.20.03.01.02.000304.19 - Vorhaben: Voranfrage: Neubau Garage/Nebengebäude
14. Vermietung der Sporthalle für eine Veranstaltung
15. Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe
16. Einschulung eines Schülers an einer örtlich nicht zuständigen Schule
17. Vergabe von Honorarleistungen zur Beweissicherung der Bebauung an der Brücke August Bebel Straße und an der Brücke Capellerstraße im Zusammenhang mit der Maßnahme Renaturierung Sagarder Bach
18. Fragen und Hinweise der Abgeordneten
19. Schließen der Sitzung nicht öffentlicher Teil