

### Hinweis aufgrund der COVID-19-Situation:

Während der Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt, Bau und Verkehr der Gemeinde Glowe haben alle Teilnehmenden eine medizinische Gesichtsmaske (zum Beispiel OP-Masken gemäß EN 14683) oder Atemschutzmasken (zum Beispiel FFP2-Masken) zu tragen. Das Abnehmen der Mund-Nase-Bedeckung ist unter Einhaltung des Mindestabstandes von 1,5 Meter zulässig, solange es zur Kommunikation mit Menschen mit Hörbehinderungen, die auf das Lippenlesen angewiesen sind, erforderlich ist.

Bitte finden Sie sich rechtzeitig am Eingang ein und tragen Sie im Gebäude an Ihrem Sitzplatz und auch im Sitzungsraum einen Mund- und Nasenschutz. Die Anzahl der Teilnehmer ist beschränkt, so dass neben den Ausschussmitgliedern nur eine eingeschränkte Personenzahl zulässig ist.

Es findet eine Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt, Bau und Verkehr der Gemeinde Glowe am Mittwoch, 04.08.2021 um 18:00 Uhr, im Schulungsraum des Feuerwehrgerätehauses der Gemeinde Glowe, An den Boddenwiesen 21, 18551 Glowe statt.

### Tagesordnung:

#### öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.04.2021
- 4 Beratung zu Beschlussvorlagen
- 4.1 Billigungs- und Auslegungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 40 "An der Strandpromenade" in Glowe (Hauptstraße 28/29)
- 4.2 Antrag auf Aufstellung von Verkehrseinrichtungen gem. §§ 39 - 43 Straßenverkehrsordnung (StVO); hier: Schaffung von Fahrbahnschwellen
- 4.3 Antrag zur Nutzung von einer mobilen digitalen Geschwindigkeitsanzeige (solarbetrieben) gem. § 39-43 Straßenverkehrsordnung (StVO); hier: Ortslage Glowe
- 5 Mitteilungen und Fragen der Gemeindevertretung
- 6 Schließen der Sitzung

#### nicht öffentlicher Teil

- 7 Eröffnung des nicht öffentlichen Teiles der Sitzung
- 8 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.04.2021
- 9 Beratung zu Beschlussvorlagen
- 9.1 Abweichung nach § 67 (3) LBauO M-V i.V.m. §§ 67 (1) 1, 86 (1) Nr. 1 LBauO M-V - Vorhaben: Antrag auf Abweichung von der Gestaltungssatzung Polchow (Erstaufstellung vom 01.06.2010) - Neueindeckung des Daches mit verzinktem Stahlblech (anthrazit RAL 7016)
- 9.2 Tausch von Grundstücken in Polchow, Gemeinde Glowe
- 9.3 Antrag auf Anpachtung einer Teilfläche aus dem Flurstück 48/32, Gemarkung Wittower Heide, Flur 4
- 9.4 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Umbau und Erweiterung Wohn- und Geschäftshaus, hier: - Änderung zur Baugenehmigung 05476/17 vom 28.02.2018 (Neubau Balkon mit Stb. – Treppe Südseite, Änderung Fewo Erdgeschoss Nordseite)
- 9.5 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Nutzungsänderung vom Stall zum Ferienhaus
- 9.6 Vergabe von Bauleistungen zur Instandsetzung der defekten Asphaltstellen an den Einbauten in der Dorfstraße in Polchow
- 10 Mitteilungen und Fragen der Gemeindevertretung
- 11 Schließen der Sitzung

gez. Dirk Heinemann