

Bekanntmachung der Gemeinde Glowe

über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 40 „An der Strandpromenade“ als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13 a BauGB betreffend einen bebauten Bereich nördlich der Hauptstraße in der Ortsmitte von Glowe, westlich der Straße Arkonablick und südlich der Strandpromenade (Hauptstraße 28 und 29 in Glowe) gem. § 3 Abs. 1 BauGB Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) , zuletzt geändert durch Gesetz zur Mobilisierung von Bauland (Baulandmobilisierungsgesetz) vom 14.6.2021 (BGBl. I S. 1822)

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB soll die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke einer Planung und die voraussichtlichen Auswirkungen unterrichtet werden. Ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Aus diesem Grunde kann sich in der Zeit vom **25.10.2021 bis zum 09.11.2021**

im Amt Nord-Rügen, Zimmer 2.06, 2.04 oder 3.02, E.-Thälmann-Str. 37, 18551 Sagard während folgender Zeiten:

Mo, Mi, Do von: 7.30 bis 12.00 Uhr und 12.30 bis 16.00 Uhr

Di von: 7.30 bis 12.00 Uhr und 12.30 bis 17.30 Uhr

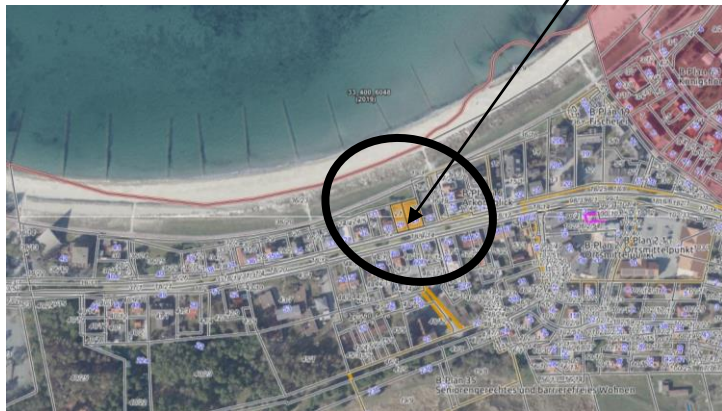
Fr von: 7.30 bis 12.00 Uhr.

über den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 40 „An der Strandpromenade“ frühzeitig informieren und sich schriftlich oder zur Niederschrift hierzu äußern. Ergänzend werden die Unterlagen unter www.b-planpool.de im Internet veröffentlicht (Gemeinde Glowe-Beteiligungsverfahren). Planungsziel ist der Abbruch der vorhandenen Gebäude mit zurzeit 6 Ferienwohnungen und Errichtung eines neuen Gebäudes mit 7 Ferienwohnungen und 5 Wohnungen zum Dauerwohnen.

Der Geltungsbereich ist im Luftbild hinweislich dargestellt.

Der Bebauungsplan wird im vereinfachten Verfahren nach § 13 a BauGB ohne Umweltprüfung und ohne Umweltbericht aufgestellt.

Sagard, den 4.9.2019




Im Auftrag
Riedel
Sachbearbeiterin Bauamt

Verfahrensvermerke:

ausgehängt am: 07.10.2021

abzunehmen am: 26.10.2021

abgenommen am:

Unterschrift

Unterschrift

bestätigt Amtsleiter:

Unterschrift/Siegel

Unterschrift/Siegel

Bekannt gemacht auf der Homepage des Amtes Nord-Rügen