

### Hinweis aufgrund der COVID-19-Situation:

Während der Sitzung der Gemeindevertretung Gemeinde Lohme haben alle Teilnehmenden eine medizinische Gesichtsmaske (zum Beispiel OP-Masken gemäß EN 14683) oder Atemschutzmasken (zum Beispiel FFP2-Masken) zu tragen. Das Abnehmen der Mund-Nase-Bedeckung ist unter Einhaltung des Mindestabstandes von 1,5 Meter zulässig, solange es zur Kommunikation mit Menschen mit Hörbehinderung, die auf das Lippenlesen angewiesen sind, erforderlich ist.

**Bitte finden Sie sich rechtzeitig am Eingang ein und tragen Sie im Gebäude an Ihrem Sitzplatz und auch im Sitzungsraum einen Mund- und Nasenschutz. Die Anzahl der Teilnehmer ist beschränkt, so dass neben den Ausschussmitgliedern nur eine eingeschränkte Personenzahl zulässig ist.**

Es findet eine Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lohme am Mittwoch, 15.12.2021 um 19:00 Uhr, im Sitzungsraum im Haus "Linde" in Lohme, Arkonastraße 31, 18551 Lohme statt.

### Tagesordnung:

#### öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.11.2021
- 4 Bericht der Bürgermeisterin über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Beratung- und Beschlussfassung öffentlicher Teil
- 6.1 Ausfallbürgschaft der Gemeinde Lohme für die Elterninitiative Spielhaus Lohme e.V.
- 6.2 Rücknahme des Widerspruchs der Gemeinde Lohme gegen den Teilanerkennungs- und Teilrückforderungsbescheid des Landesförderinstituts (LFI) zur Schlussabrechnung (SAR) für das Sanierungsgebiet Lohme "Ortskern"
- 6.3 Geprüfter Jahresabschluss der Touristik Lohme GmbH für das Jahr 2020
- 6.4 Billigung der Kalkulation zur Satzung über die Erhebung der Kurabgabe der Gemeinde Lohme 2022 - 2026
- 6.5 Zweite Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Gemeinde Lohme vom 23.09.2015
- 6.6 Antrag zur Einrichtung von Verkehrseinrichtungen gem. §§ 39 - 43 Straßenverkehrsordnung (StVO); hier: Verkehrsspiegel, OT Hagen (Ortseingang)
- 6.7 Darstellung der Notwendigkeit eines straßenbegleitenden Radweges von Lohme nach Glowe entlang der L303 und der L30 beim Straßenbauamt.
- 7 Sitzungstermine 1. Halbjahr 2022
- 8 Fragen und Hinweise der Gemeindevertreter
- 9 Schließen der Sitzung öffentlicher Teil

#### nicht öffentlicher Teil

- 10 Eröffnung des nicht öffentlichen Teiles der Sitzung
- 11 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.11.2021
- 12 Beratung- und Beschlussfassung nicht öffentlicher Teil
- 13 Grundstücksangelegenheiten
- 13.1 Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 200/3, Gemarkung Hagen, Flur 1
- 13.2 Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 80, Gemarkung Hagen, Flur 1
- 14 Bauangelegenheiten
- 14.1 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Umnutzung einer Garage mit Hobbyräumen zum Wohnhaus
- 14.2 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Errichtung von zwei, zu festen Wohnzwecken bestimmten Einfamilienhäusern in eingeschossiger Bauweise (Haus Westseite ist gespiegelt zu Haus Ostseite)
- 14.3 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Erweiterung eines Ferienhauses (Ausbau Spitzboden und Anbau Balkon von 2 Ferienwohnungen)
- 15 Personalangelegenheiten
- 15.1 Zahlung von Tantiemen an den Geschäftsführer der Touristik Lohme GmbH für das Geschäftsjahr 2019
- 16 Fragen und Hinweise der Gemeindevertreter
- 17 Schließen der Sitzung nicht öffentlicher Teil